



# Obec Pasohlávky

IČO 00283461

se sídlem 691 22 Pasohlávky 1

(dále také jen „obec“)

## **zveřejňuje**

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **Záměr obce č. 5/2021**

#### **„Směna pozemků v areálu autokempu Merkur Pasohlávky“**

(dále také jen „záměr“)

#### **I.**

1. Ve výlučném vlastnictví obce se ke dni zveřejnění tohoto záměru nachází níže specifikované nemovité věci, pozemky, které se nachází v katastrálním území Mušov, v obci Pasohlávky (dále také jen „**pozemky**“). Pozemky se nachází v areálu autokempu Merkur Pasohlávky.

<b>Pořadové číslo pozemku:</b>	<b>Parcelní číslo pozemku dle katastru nemovitostí:</b>
1.	3163/72
2.	3163/27
3.	st. 357

2. Geometrickým plánem č. 760-173/2021 opatřeným souhlasem Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, ze dne 2. března 2021, PGP-781/2021-703 (dále také jen „**geometrický plán**“), budou z některých pozemků odděleny pozemky nové, a to tak, že
  - z pozemku p. č. 3163/72 se **nově oddělí pozemek p. č. 3163/803** nacházející se v katastrálním území Mušov, v obci Pasohlávky, o výměře 99 m<sup>2</sup> (dále také jen „**pozemek p. č. 3163/803**“) a
  - z pozemku p. č. 3163/27 se **nově oddělí pozemek p. č. 3163/804** nacházející se v katastrálním území Mušov, v obci Pasohlávky, o výměře 54 m<sup>2</sup> (dále také jen „**pozemek p. č. 3163/804**“),

to vše tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu. Geometrický plán je **Přílohou č. 1** tohoto záměru a je jeho nedílnou součástí.

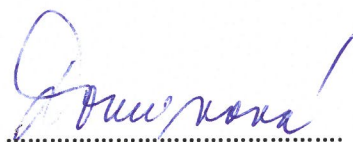
## II.

1. Obec tímto dává na vědomí, že zamýšlí směnit ze svého výlučného vlastnictví pozemek p. č. 3163/803, pozemek p. č. 3163/804 a pozemek p. č. st. 357 za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/6 k pozemku p. č. 3163/310 nacházejícímu se v katastrálním území Mušov, v obci Pasohlávky, jehož vlastníkem je paní Marie Lužná, bytem 5. května 392/28, Čechovice, 796 04 Prostějov, zapsáno na LV č. 501 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov (dále také jen „směna“).
2. Směna se v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce č. 18/8/2020 ze dne 17.12.2020 uskuteční s doplatkem ve prospěch obce. Směna pozemků byla zastupitelstvem schválena v poměru 1:4 ve prospěch obce. Rozdíl, který vznikne směnou pozemků ve prospěch obce, bude hrazen doplatkem ve výši 5 000 Kč/m<sup>2</sup>.

## III.

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

V Pasohlávkách dne 19. března 2021



Martina Dominová, DiS.  
starostka obce

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 760-173/2021



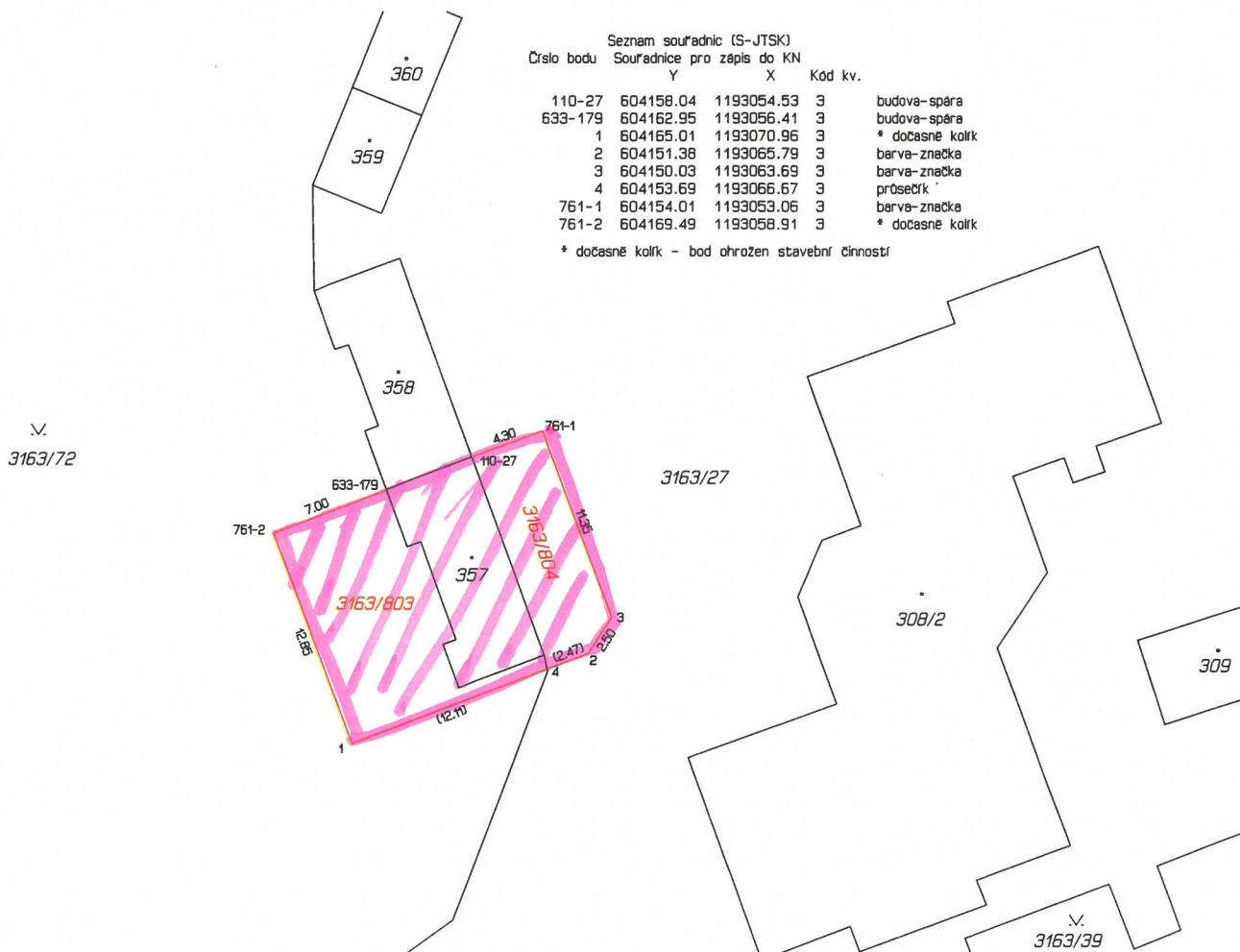
Vyvěšeno:

Sňato:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m <sup>2</sup>		
3163/27	*1)	31	29	ostat. pl. ostat.komunikace	3163/27	30	74	ostat. pl. ostat.komunikace	2	3163/27		10001	30	74	
					3163/804		54	ostat. pl. jiná plocha	2	3163/27		10001		54	
3163/72		1	59	72 ostat. pl. zeleň	3163/72	1	58	73 ostat. pl. zeleň	2	3163/72		10001	1	58	73
					3163/803		99	ostat. pl. jiná plocha	2	3163/72		10001		99	
		1	91	01		1	91	00							

\*1) Rozdil -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.3163/27



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Švec	Jméno, příjmení:	Ing. Martin Šklíba
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	345/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2785/2016
	Dne: 24. února 2021 Číslo: 299/2021		Dne: 2. března 2021 Číslo: 558/2021	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>ADITIS</b> Rokytkova 2667/20 615 00 Brno IČO: 26290821 www.aditis.cz	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-venkov Renata Nováčková PGP-781/2021-703 2021.03.02 07:43:45 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	
Číslo plánu: 760-173/2021				
Okres: Brno-venkov				
Obec: Pasohlávky				
Kat. území: Mušov				
Mapový list: Pohořelice 1-6/32				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				